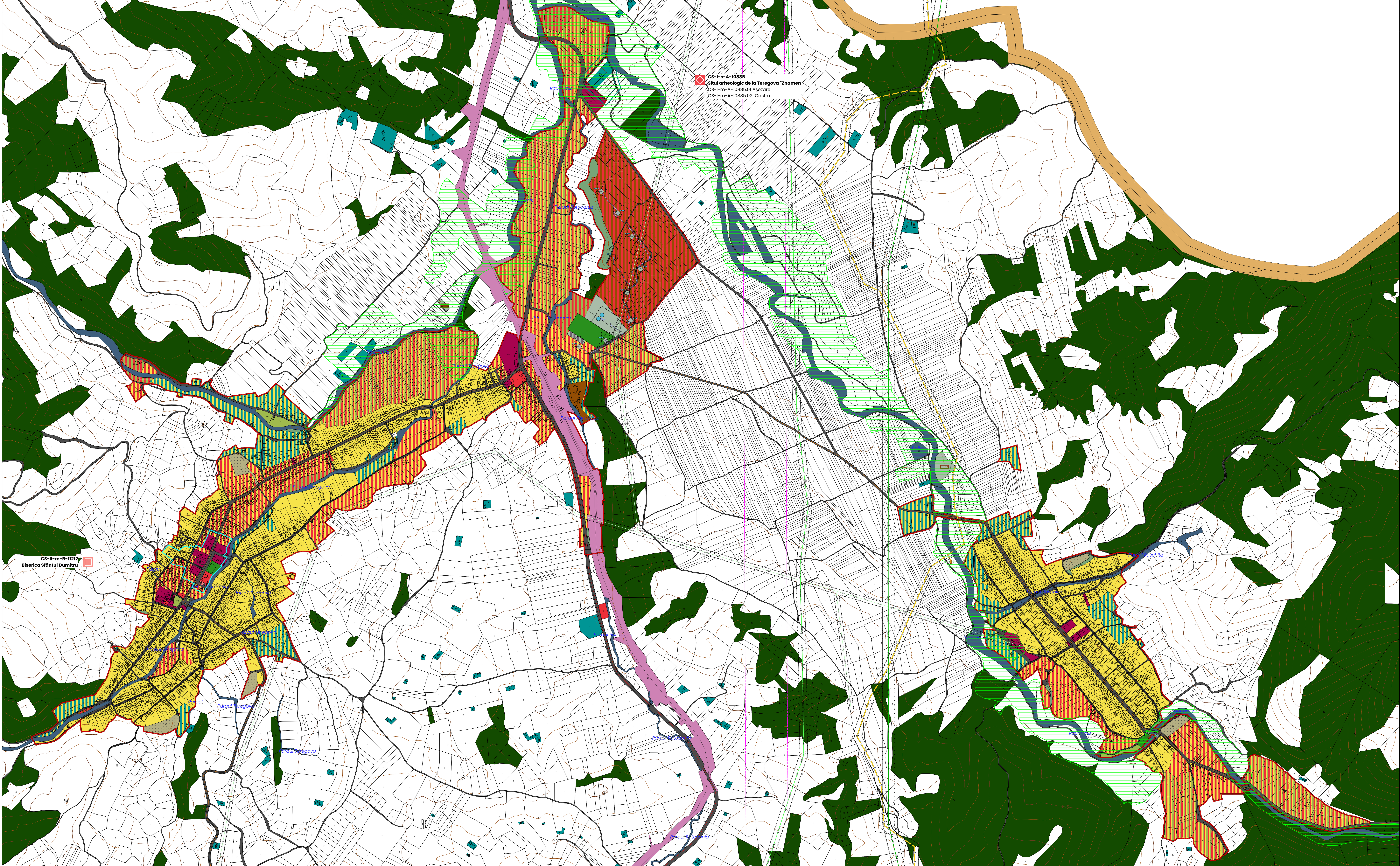




LEGENDA

LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘĂ
LIMITĂ INTRAVILAN UNITATE ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ VICINĂ
LIMITĂ DOCUMENTAȚIE DE URBANISM APROBATĂ
ZONĂ CENTRALĂ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
ZONĂ COMERT, SERVICII CAZARE TURISTICĂ
ZONĂ LOCUINTELOR ȘI FUNCȚIUNILOR COMPLEMENTARE
SUBZONĂ ZONĂ LOCUINTELOR INDIVIDUALE
SUBZONĂ ZONĂ LOCUINTELOR INDIVIDUALE CU PERMISIVITĂȚI PENTRU ACTIVITĂȚI ȘI SERVICII COMERCIALE
SUBZONĂ ZONĂ LOCUINTELOR INDIVIDUALE CU PERMISIVITĂȚI PENTRU ACTIVITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
ZONĂ MIXTĂ
SUBZONĂ MIXTĂ CU FUNCȚIUNI DIN DOMENIUL SERVICIILOR, AGREMENT, CAZARE TURISTICĂ ȘI LOCUIRE
SUBZONĂ MIXTĂ CU FUNCȚIUNI DIN DOMENIUL COMERTULUI, SERVICIILOR ȘI AGREMENT
SUBZONĂ MIXTĂ CU FUNCȚIUNI DIN DOMENIUL COMERTULUI ȘI A SERVICIILOR COMERCIALE CU UNITĂȚI DE PRODUCȚIE NEPOULINTE, DEPOZITĂRI ȘI LOGISTICI
ZONĂ SPAȚIILOR VERZI ȘI AGREMENT
SUBZONĂ SPAȚIILOR VERZI CU ACCES NEUMITAT: TIP PARC ȘI GRĂDINĂ PUBLICĂ
SUBZONĂ SPAȚIILOR VERZI DE FOLOSINȚĂ SPECIALIZATĂ PENTRU SPORT: TEREN SPORT, SALĂ DE SPORT
SUBZONĂ SPAȚIILOR VERZI PENTRU PROTECȚIA CURSURILOR DE APĂ ȘI A INFRASTRUCTURII
ZONĂ ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDITARE ȘI A GOSPODĂRIEI COMUNALĂ
SUBZONĂ REȚELELOR TEHNICO-EDITARE
SUBZONĂ CĂMINTELOR
SUBZONĂ PENTRU PRODUCȚIE ENERGIE ALTERNATIVĂ
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
EXPLOATĂRI AGRO-ZOOTEHNICE AFLATE ÎN EXTRAVILAN
ZONĂ DEPOZITĂRI ÎN EXTRAVILAN
ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APĂ
FOND FORESTIER

CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI
ZONĂ CĂILOR DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
TRASEU DRUM NAȚIONAL
ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE DRUMUL NAȚIONAL
ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE DRUMUL NAȚIONAL
TRASEU DRUM JUDEȚEAN
ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE DRUMUL JUDEȚEAN
ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE DRUMUL JUDEȚEAN
TRASEU DRUM COMUNAL
ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE DRUMUL COMUNAL
ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE DRUMUL COMUNAL
ZONĂ CĂILOR DE COMUNICAȚIE FEROVIARE
CĂILE FERATE
ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CĂILE FERATE
ZONĂ DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CĂILE FERATE

ZONE PROTEJATE
MONUMENT ISTORIC - GRUPA A / SIT AREHOLOGIC
ZONĂ DE PROTECȚIE MONUMENT ISTORIC GRUPA A / ZONĂ DE PROTECȚIE A SITULUI AREHOLOGIC
MONUMENT ISTORIC - GRUPA B
ZONĂ DE PROTECȚIE MONUMENT ISTORIC GRUPA B
CLĂDIRE PROPUȘĂ SPRE CLASARE
ZONĂ DE PROTECȚIE PENTRU CLĂDIREA PROPUȘĂ SPRE CLASARE
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSC00089
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSC00026
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSC00217
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSC00226
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSC00284
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSC00385
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSP00035
SIT DE IMPORTANȚĂ A COMUNITĂȚII NATURA 2000 ROSP00086

ECHIPARE TEHNICO-EDITARĂ
LEA 20 KV
LEA 10 KV
LEA 220 KV
CAPTĂRI DE APĂ DE SUPRAFAȚĂ
REZERVOR DE ÎNCAZĂRIRE A APEI POTABILE
STĂȚII DE POMPARE A APEI POTABILE PROPUȘĂ
STĂȚII DE POMPARE A APEI UZATE PROPUȘĂ
STĂȚII DE EPURARE A APEI DIVERSE
STĂȚII DE EPURARE A APEI PROPUȘĂ
CONDUCTĂ PROIECTATĂ TRANSPORT GAZ - TRANSGAZ

ZONE DE SIGURANȚĂ ȘI PROTECȚIE
ZONĂ DE PROTECȚIE SANITĂRĂ
ZONĂ DE PROTECȚIE A CONSTRUCȚIILOR ȘI CULOARELOR TEHNICE
ZONĂ DE PROTECȚIE A SUPRAFEȚELOR ACOPERTE PERMANENT DE APĂ
ZONĂ DE PROTECȚIE A PĂDURILOR
ZONĂ DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII DE COMUNICAȚII RADIO A M.A.I.

ZONE DE RISC
ZONĂ CU RISC DE ALUNECARE A TERENULUI
ZONĂ CU RISC DE INUNDĂȚI

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE
272 CS-I-s-A-10885: Situul arheologic de la Teregovă
273 CS-I-m-A-10885.01: Așezare
274 CS-I-m-A-10885.02: Castru
714 CS-II-m-B-11212: Biserica "Sf. Dumitru" sat TEREGOVĂ

REPERTORIUL ARHEOLOGIC ROMÂN
54288.01: Castrul militar auxiliar de la Teregovă - La Hîdig

DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE
1. PUZ -

BENEFICIAR
COMUNA TEREGOVĂ
Căminul Cultural
Strada 100
Telefon: 0238 255 000
Fax: 0238 255 001
E-mail: comuna_teregov@proton.ro
Web: www.comuna-teregov.ro

DENUMIRE PROIECT
ELABORARE ÎN FORMAT GIS A DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE PLANIFICARE URBANĂ - PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TEREGOVĂ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

PROIECTANT
GEODATA SERVICES S.R.L.
Societate cu Răspundere Limitată
Strada 100
Telefon: 0238 255 000
Fax: 0238 255 001
E-mail: office@geodata-services.com; web: 0238 255 000

DENUMIRE PLANȘĂ
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI PROTECȚIA PATRIMONIULUI CONSTRUIT. PLAN LOCAL DE PESAJ
SAT: TEREGOV ȘI RUȘCA

DIRECTOR	ing. Daniela STOICESCU	PROIECT NR.	5429
MANAGER PROIECT	ing. Gabriel IONESCU	PLANȘA NR.	03.1
SEF PROIECT	urb. Dan JOȚU	SCARA	1:5 000
COORDINATOR URB. URB. DAN JOȚU		DATA ELABORARE	05.2025
PROIECTAT /	urb. Ioana AFLOREI	DATA REVIZIE	10.2025
CARTAT GIS	urb. Ioana DULF		
	urb. Victoria MATEI		
	urb. Oana PETRE		
	ing. Daniela STOICESCU		
	ing. Julian BOBEȘ		
	urb. Dan JOȚU		

dimensiuni A0+ 1640 x 841 mm